

Medlemsblad Brf Rökepipan sept 2023

Ny styrelse

Ordförande: Lars Jensen, Lyftvägen 19
Kassör: Charlotte Antonius, Lyftvägen 15
Sekreterare: Martin Lindsjö, Lyftvägen 41
Ordinarie ledamöter
Kenth Eriksson, Lyftvägen 24
Joakim Meyer-Lind, Mäldvägen 25
Pia Löthgren, Lyftvägen 31
Nikolay Vinogradov, Lyftvägen 5
Suppleanter:
John Björkhem, Lyftvägen 12

Var man slänger soporna?

Visst vet du att du kan slänga de flesta typerna av avfall och sopor i våra soprum och containrar? På anslagstavlor utanför soprummen sitter information om var du slänger vad.

Men det är viktigt att sortera rätt. När något ligger fel får vi betala böter, något som drabbar oss alla.

- Se till av soppåsar är ordentligt stängda innan du lägger dem i kärlet.
- Vik ihop kartonger ordentligt.
- Frigolit sorteras som plastförpackning
- Elektroniskt avfall lägger du i elburen inne i soprum 1.
- Stora kartonger och annat grovavfall lägger du i föreningens container för denna typ av avfall. Den står bredvid soprum 1, fråga någon i styrelsen om koden.

Renovering av badrum

Ni som har ett takfönster i ert badrum och tänker renovera, hör av er till styrelsen för att boka in eventuellt byte av fönstret i samband med renovering.

Nya regler för renovering

I januari trädde lagändringar i kraft gällande vilken typ av renovering som är tillåtet utan godkännande och inte. En sammanställning finns att läsa här:

<https://www.bostadsratterna.se/allt-om-bostadsratt/artiklar/tydligare-regler-kring-ombyggnationer-fran-arsskiftet>





Gavelmålningen

Målningen av föreningens gavlar på 1,5-planshusen är nu färdiga. Under målningen upptäcktes det att många brädor var i dåligt skick och behövde bytas. Detta har åtgärdats under tre veckor, men det kan fortfarande vara så att det sitter markering uppe på vissa ställen. Detta beror på att snickarna bedömt att de inte var i akut behov av att bytas och kommer i stället att bytas vid senare tillfälle.

Projektet har varit ganska omfattande och föreningen har haft hjälp av en konsult som gjorde en slutbesiktning i början av september och gav tummen upp.

Hängrännor

Under 2022 rensades alla hängrännor av entreprenör för föreningens räkning. Styrelsen har beslutat att inte lägga ut rensning av hängrännor under 2023. Medlemmar får gärna göra en kontroll av sina hängrännor och vid behov rensa på egen hand.