



Brf. Rökepipan

Dalby 2016-05-23

Protokoll från årsstämma 2016-05-23

1. Mötet öppnades

John Björkhem hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

2. Godkännande av dagordning

Stämman godkände dagordningen.

3. Val av stämмоordförande

Stämman utsåg Fredrik Green till ordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandes val till protokollförare

Ordförande utsåg Charlotte Antonius till protokollförare.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Till justerare och rösträknare utsåg stämman Lisa Bryer och John Björkhem.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman svarar JA.

7. Fastställande av röstlängd

18 röstberättigade. Stämman fastställde röstlängden.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsen berättade att vi under föregående år gjorde en extra amortering på vårt topplån. I övrigt översteg det periodiska underhållet budget på grund av man vid fönstermålningen upptäckte att flera fönster var i så dåligt skick att de behövde bytas. Nästa större underhållspost blir det kommande bytet av värmeväxlare.

På uppkommen fråga svarar styrelsen att arbetet med arrendeavtalen pågår. Efter förra årets stämma där ärendet lyftes om att medlemmar ska kunna ingå arrendeavtal med föreningen (avseende den mark som ligger i anslutning till bostadsrätten) har alla medlemmar godkänt förslaget via det utskick som gjorts.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Fredrik Green föredrar revisorernas berättelse i årsredovisningen. Revisorernas rekommendation är att stämman fastställer resultat- och balansräkning samt att stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslöt att fastställa resultat- och balansräkning.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslöt att godta resultatdispositionen.



12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslöt att ge styrelsen ansvarsfrihet.

13. Beslut om arvoden till styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Styrelsen föreslår att arvodena ligger kvar på samma nivå som föregående år. Stämman sade JA.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen genom Milosz Gruszka berättar om arbetet i valberedningen och styrelse. Han poängterar vikten av att fler medlemmar i vår förening engagerar sig i arbetet.

Valberedningen föreslår till ordinarie ledamöter:

Lars Jensen, Lisa Bryer, John Björkhem, Charlotte Antonius och Joakim Lind

Valberedningen föreslår till suppleant:

Matti Johnels

Stämman röstar JA

15. Val av revisor och revisorssuppleant

Valberedningen föreslår till revisor:

Jenny Gustavsson

Ingen suppleant är föreslagen

Stämman röstar JA

16. Val av valberedning

Valberedningen föreslår att Milosz Gruszka och Johan Knutsson sitter kvar i valberedningen.

Stämman röstar JA

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

- a. Förslag att de medlemmar som aktiverar sig i utemiljögruppen arvoderas med 999 kr/år då utemiljögruppens arbete är viktigt för att föreningen ska ha en attraktiv utemiljö.

Stämman röstade enhälligt JA

18. Stämman avslutades

Protokollförare

Charlotte Antonius

Justeras

Lisa Bryer

John Björkhem

Webbadress: <http://www.rokepipan.se>

E-post: styrelsen@rokepipan.se

Org.nr: 716439-0093

Brf. Rökepipan
Box 96
247 24 DALBY