

Nyhetsbrev, september 2011

Hej! Viktigt informationsmöte gällande kapitaltillskott, obligatorisk ventilations kontroll, kommande trädgårdshelg och byte av vattenmätare. Glöm inte lämna talong eller mejla besked!

Kapitaltillskott

Styrelsen har tagit hjälp av Jurideko Fastighetspartner AB för att gå igenom **förutsättningarna** för att genomföra **kapitaltillskott** i enlighet med medlemmarnas önskan på årsstämman.

På inrådan av Jurideko, och även utan extra kostnad så kommer de även att utreda vad **friköp** skulle innebära.

Jurideko kommer att hålla ett första **informationsmöte** om kapitaltillskott måndagen **den 10/10 klockan 18.30** i Eginogården, där föreningen i sedvanlig ordning bjuder på kaffe och kaka.

Styrelsen kommer sedan att fortsätta att **arbeta** med frågan under hösten med målet att ha en **extrastämma** innan årsskiftet där vi kan fatta ett **beslut**.



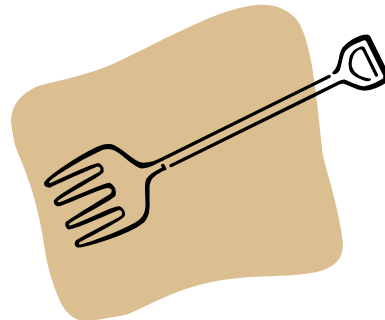
Det är viktigt att samtliga medlemmar sätter sig in i frågan och förstår vilka olika alternativ som finns.

Hur ett eventuellt **kapitaltillskott** genomförs och vilka belopp det i slutändan i

så fall kommer att handla om är **något som medlemmarna avgör**.

Vår ambition är att ta fram ett **förslag** som samtliga medlemmar känner sig nöjda med, men för att göra detta krävs att **alla** sätter sig in i frågan och **aktivt** berättar vilket alternativ de **föredrar**, eller om man inte vill genomföra kapitaltillskott alls!

Mer information om kapitaltillskott, informationsmötet och fortlöpande arbete kommer att sättas upp på våra informationstavlor och även skickas ut i nyhetsbrev.



Trädgårdshelg 8-9 oktober

Dags för det sista rycket inför vintern med årets fjärde och sista trädgårdshelg. Om hösten hinner med så ligger fokus den här gången på att **rensa löv**.

Styrelsen vill passa på att **tacka alla** för den fina insatsen förra trädgårdshelgen!

Föreningen har som tidigare en del **utrustning** för **utlåning**, både vid trädgårdshelgerna men självklart även annars också. Se **hemsidan** för mer information!



Grillningar gör vi enligt tradition på **söndagen kl. 13.30** (vid stora parkeringen) med blandade **kryddkorvar** från Anderssons Charkuteri och det bjuds även på **hamburgare, kaffe och kaka**.



Obligatorisk ventilationskontroll

Sotningsväsendet kommer att utföra en OVK i föreningen vilket innebär att de

kontrollerar

ventilationen i alla

lägenheter och servar/

byter lager i fläktarna

om det behövs. Om ni

haft problem med

dålig luft eller

högljudd ventilation

så passa på att ta upp

det med sotarna när de kommer till dig!

Kontrollen kommer att ske under

september/oktober och lapp kommer i

brevlådan en stund innan det är din tur.



Byte av vattenmätare

Då föreningen inte debiterar varje lägenhet för kallvattnet och de installerade **vattenmätarna** börjar sakta **läcka** så kommer samtliga att tags bort under det närmaste halvåret.

Vet du med dig att du fått din vattenmätare **ersatt** sedan tidigare? Mejla till underhall@rokepipan.se eller lägg nedan talong i brevlådan på **Lyftvägen 26** så du slipper ett **onödigt besök** av en rörmockare!

Bästa hösthälsningar,

Styrelsen



Städområden



Jag har redan fått min vattenmätare ersatt!

Min vattenmätare har redan blivit utbytt mot en bit rör så jag behöver inte ett besök av en rörmockare i höst/vinter.

Jag bor på _____.

Lämna mig i brevlådan på **Lyftvägen 26** vid stora parkeringen eller mejla till underhall@rokepipan.se.

Tack på förhand!

Styrelsen